



Prefeitura do município de Uchoa

REFORMA DO PREDIO DO CAPS

Endereço: Rua Antônio Palmieri, nº 35

Planilha orçamentária

CDHU - BOLETIM 189 / SINAPI: fev-23

Base 31/3/2023

BDI

25,00%

FONTE	CÓDIGO		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
		1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.763,22	R\$ 2.204,03
CDHU	02.08.020	1.1	Placa de identificação para obra	m²	2,00	R\$ 881,61	R\$ 1.763,22	R\$ 2.204,03
		2.0	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES				R\$ 4.530,72	R\$ 5.663,40
CDHU	03.01.020	2.1	Demolição manual de concreto simples	m³	11,75	R\$ 185,57	R\$ 2.180,45	R\$ 2.725,56
CDHU	03.02.040	2.2	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	1,18	R\$ 67,48	R\$ 79,63	R\$ 99,54
CDHU	04.09.040	2.3	Retirada de folha de esquadria metálica	unid	1,00	R\$ 21,93	R\$ 21,93	R\$ 27,41
CDHU	04.09.080	2.4	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, fixados	m	4,90	R\$ 6,16	R\$ 30,18	R\$ 37,73
CDHU	04.09.020	2.5	Retirada de esquadria metálica em geral	m²	21,50	R\$ 26,18	R\$ 562,87	R\$ 703,59
CDHU	04.11.020	2.6	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	unid	2,00	R\$ 36,90	R\$ 73,80	R\$ 92,25
CDHU	03.04.020	2.7	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	7,98	R\$ 10,12	R\$ 80,76	R\$ 100,95
CDHU	03.08.040	2.8	Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento	m²	6,30	R\$ 5,06	R\$ 31,88	R\$ 39,85
CDHU	03.03.040	2.9	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	13,65	R\$ 5,06	R\$ 69,07	R\$ 86,34
SINAPI	90443	2.10	Rasgo em alvenaria para ramais/distribuição com diâmetros menores ou iguais a 40mm	m	22,20	R\$ 14,56	R\$ 323,23	R\$ 404,04
CDHU	38.01.100	2.11	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/2" - com acessórios	m	22,20	R\$ 48,51	R\$ 1.076,92	R\$ 1.346,15
		3.0	PISO E REVESTIMENTO				R\$ 26.010,25	R\$ 32.512,81
CDHU	17.01.050	3.1	Regularização de piso com nata de cimento	m²	293,63	R\$ 24,49	R\$ 7.191,00	R\$ 8.988,75
CDHU	18.06.102	3.2	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	293,63	R\$ 43,14	R\$ 12.667,20	R\$ 15.834,00
CDHU	18.06.103	3.3	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	212,75	R\$ 6,01	R\$ 1.278,63	R\$ 1.598,29
CDHU	18.06.410	3.4	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	293,63	R\$ 11,09	R\$ 3.256,36	R\$ 4.070,45
CDHU	18.06.510	3.5	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	m	212,75	R\$ 1,22	R\$ 259,56	R\$ 324,44
CDHU	18.11.042	3.6	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	15,20	R\$ 89,31	R\$ 1.357,51	R\$ 1.696,89
		4.0	ESQUADRIAS				R\$ 30.805,06	R\$ 38.506,32
CDHU	17.02.220	4.1	Reboco	m²	12,33	R\$ 11,41	R\$ 140,69	R\$ 175,86
CDHU	19.01.062	4.2	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	25,50	R\$ 155,28	R\$ 3.959,64	R\$ 4.949,55
SINAPI	102180	4.3	Instalação de vidro temperado e=8mm encaixado em perfil U (janela de correr)	m²	23,50	R\$ 432,85	R\$ 10.171,98	R\$ 12.714,98
SINAPI	102181	4.4	Instalação de vidro temperado e=10mm encaixado em perfil U (porta de correr)	m²	4,20	R\$ 515,90	R\$ 2.166,78	R\$ 2.708,48
CDHU	28.20.600	4.5	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	unid	13,00	R\$ 224,50	R\$ 2.918,50	R\$ 3.648,13
CDHU	24.02.070	4.6	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial	m²	1,68	R\$ 564,52	R\$ 948,39	R\$ 1.185,49
SINAPI	96359	4.7	Parede com placas de gesso acartonado (drywall) para uso interno com duas faces simples e estrutura metálica com quias simples com vãos	m²	40,10	R\$ 100,02	R\$ 4.010,80	R\$ 5.013,50
SINAPI	90790	4.8	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha leve ou média, 80x210cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalação	unid	3,00	R\$ 892,10	R\$ 2.676,30	R\$ 3.345,38
SINAPI	91307	4.9	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	unid	3,00	R\$ 121,80	R\$ 365,40	R\$ 456,75
CDHU	15.03.030	4.10	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	44,92	R\$ 25,90	R\$ 1.163,43	R\$ 1.454,29
CDHU	16.32.070	4.11	Cobertura curva em chapa de policarbonato alveolar bronze de 6 mm	m²	10,65	R\$ 214,38	R\$ 2.283,15	R\$ 2.853,93
		5.0	SANITÁRIO 01				R\$ 2.446,53	R\$ 3.058,16
CDHU	14.04.200	5.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m²	1,47	R\$ 64,58	R\$ 94,93	R\$ 118,66

CDHU	17.02.020	5.2	Chapisco	m²	30,32	R\$ 6,21	R\$ 188,29	R\$ 235,36
CDHU	17.02.220	5.3	Reboco	m²	11,41	R\$ 11,39	R\$ 129,96	R\$ 162,45
CDHU	17.02.120	5.4	Emboço comum	m²	15,20	R\$ 20,34	R\$ 309,17	R\$ 386,46
CDHU	44.01.800	5.5	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	unid	1,00	R\$ 721,98	R\$ 721,98	R\$ 902,48
CDHU	44.20.280	5.6	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid	1,00	R\$ 43,65	R\$ 43,65	R\$ 54,56
CDHU	44.01.110	5.7	Lavatório de louça com coluna	unid	1,00	R\$ 275,87	R\$ 275,87	R\$ 344,84
CDHU	44.03.300	5.8	Torneira clínica com volante tipo alavanca	unid	1,00	R\$ 351,88	R\$ 351,88	R\$ 439,85
CDHU	44.20.110	5.9	Engate flexível de PVC DN= 1/2´	unid	1,00	R\$ 11,55	R\$ 11,55	R\$ 14,44
CDHU	44.20.010	5.10	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	unid	1,00	R\$ 28,18	R\$ 28,18	R\$ 35,23
CDHU	44.20.650	5.11	Válvula de metal cromado de 1´	unid	1,00	R\$ 48,09	R\$ 48,09	R\$ 60,11
CDHU	44.20.150	5.12	Acabamento cromado para registro	unid	2,00	R\$ 61,47	R\$ 122,94	R\$ 153,68
CDHU	44.03.180	5.13	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	unid	1,00	R\$ 76,68	R\$ 76,68	R\$ 95,85
CDHU	44.03.090	5.14	Cabide cromado para banheiro	unid	1,00	R\$ 43,36	R\$ 43,36	R\$ 54,20
		6.0	FORRO				R\$ 827,23	R\$ 1.034,04
CDHU	22.01.010	6.1	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus	m²	1,50	R\$ 83,43	R\$ 125,15	R\$ 156,44
CDHU	22.03.070	6.2	Forro em lâmina de PVC	m²	8,00	R\$ 87,76	R\$ 702,08	R\$ 877,60
		7.0	PINTURA				R\$ 54.418,00	R\$ 68.022,50
SINAPI	88496	7.1	Aplicação e lixamento de massa latex em teto, duas demãos	m²	13,65	R\$ 33,59	R\$ 458,50	R\$ 573,13
SINAPI	88497	7.2	Aplicação e lixamento de massa latex em parede, duas demãos	m²	125,56	R\$ 18,85	R\$ 2.366,81	R\$ 2.958,51
SINAPI	88489	7.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	569,79	R\$ 17,91	R\$ 10.204,94	R\$ 12.756,18
SINAPI	88488	7.4	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m²	69,30	R\$ 20,23	R\$ 1.401,94	R\$ 1.752,43
CDHU	33.10.060	7.5	Epóxi em massa, inclusive preparo	m²	348,53	R\$ 107,30	R\$ 37.397,27	R\$ 46.746,59
CDHU	33.11.050	7.6	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	61,72	R\$ 41,94	R\$ 2.588,54	R\$ 3.235,68
		8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 3.753,22	R\$ 4.691,53
CDHU	55.01.020	8.1	Limpeza final da obra	m²	317,80	R\$ 11,81	R\$ 3.753,22	R\$ 4.691,53
							Total dos Itens CDHU	R\$ 124.554,23
							BDI	25,00%
							TOTAL COM BDI	R\$ 155.692,78

Uchoa, 31 de março de 2023

José Claudio Martins
Prefeito do município de Uchoa

Cecília Avanço Nissida
Engª Civil - CREA 5063407242

Jaqueline Elias Cotrim
Eng. Civil / Fiscalização - CREA: 5070210839